

土地はあるが豊かでない方への御案内

- ※「生存中豊かに、死後に健全資産を残す」には、低利用・未利用土地を収益物件・安定事業に活用するしかない。富裕層の70%は賃貸業経営。
- ※（相続評価）空地は高く、収益物件は低い。未経験税理士は評価を下げられず、税金・費用も高くなる。地元で15年以上の不動産専門力が必要。
- ※約35年一度も失敗なしで、全員が裕福で、継続関与中です。

＜対象顧客＞ 「しあわせ」になりたいが

- ・不動産を生かしきれてない方
- ・賃貸業の管理・収入・税務申告に不満がある方
- ・相続時に税金・引継ぎに心配ある方
- ・銀行・証券会社に投資を勧められている方

※初回相談1時間無料

当社企画物件（レキシントンマンションシリーズの一部紹介）



レキシントンM青柳Ⅰ WRC造 12世帯
草加市青柳4丁目



レキシントンM青柳Ⅱ 重量鉄骨造12世帯
草加市青柳2丁目



レキシントンM松並木 PC造 30世帯
草加市中根1丁目



レキシントンM安行 PC造 29世帯
川口市西立野

※6Km内に多数の収益物件をプロデュースしました。